

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
**ООО «Черемушки»-Группа домов"**  
 (наименование организации)  
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 год  
1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: ул. Энгельса д. 11

Общая площадь многоквартирного дома: 4 617,10 кв.м.

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 4 617,10 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
 за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2023г. руб.	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г., руб.	Остаток средств на 01.01.2024г., руб.	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2024г., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	-47 527,63	721 730,18	663 916,76	721 730,18	-105 341,05	-57 813,42
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	-16 644,29	252 751,66	232 505,26	252 751,66	-36 890,69	-20 246,40
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	-8 129,73	123 453,85	113 564,71	123 453,85	-18 018,87	-9 889,14
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	-8 129,73	123 453,85	113 564,71	123 453,85	-18 018,87	-9 889,14
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	-14 623,88	222 070,82	204 282,08	222 070,82	-32 412,62	-17 788,74

	Содержание ОИ э/э	0,99	-4 556,01	86 261,66	70 129,59	86 261,66	-20 688,08	-16 132,07
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,86	0,00	103 044,48	95 479,47	69 214,00	26 265,47	-7 565,01
	<b>Провайдеры</b>							
-	ПАО «ВымпелКом» договор №50522/23 от 20.03.2023г.	200,00	-250,00	2 400,00	0,00		-250,00	-2 400,00
-	ПАО "МТС" договор №D230030503-08 от 07.02.2023г.	250,00	-250,00	3 000,00	3 000,00		2 750,00	0,00
	Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2023г., руб.	Начислено в 2023г., руб.	Оплачено населением в 2023г., руб.	Перечислено средств ресурсоснабжающим организациям в 2023г., руб.	Сальдо на 01.01.2024г., руб.	Задолженность потребителей на 01.01.2024г., руб.
1.	Холодное водоснабжение	33,79	-67 156,30	792 975,20	747 319,20	Оплата производится ООО ЕИРЦ №1 по агентскому договору № 211/1 от 01.12.2022г. (по выполнению работ в части коммунальных услуг)	-112 812,30	-45 656,00

